

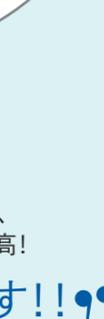
## お家の性能特別号

最近こんなことを考えていませんか？

- ☑ 電気代が気になるから冷暖房を我慢しよう…
- ☑ 冬場のヒートショック、心配だな…
- ☑ 夏、家の中で熱中症!? どうすればいいんだろう…
- ☑ できるだけお金のかからない家に住みたいな…

健康で快適に過ごせて

でもお金はあんまりかからない  
そんな暮らし、出来ないかなあ…



それ…  
**パッシブハウス**

で  
叶います！

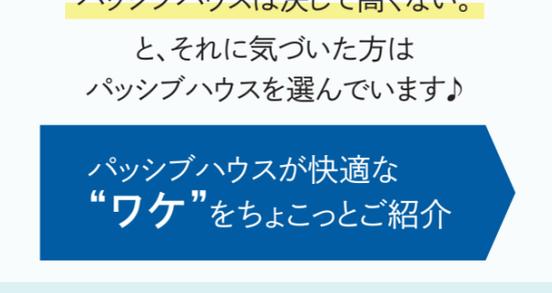
冬あたたかく、夏すずしい。  
しかも光熱費やメンテナンス費を抑えた、  
コストパフォーマンスの良い家があれば最高！

それが、パッシブハウスです!!

### パッシブハウスとは？

ドイツのパッシブハウス研究所が開発した設計技術に基づいて  
建てられた家のこと。  
太陽のエネルギーを活用した心地よい空間、  
エネルギー効率の良さにより  
光熱費を抑制し、環境へも配慮した家です。

### パッシブハウスをつくる6つの要素



こんなことをうまく組み合わせると  
冷房は最小限、暖房がほとんどいらなくなります。

家の断熱性能が高くなればなるほど、将来的にかかる  
冷暖房費のコストは下がるという関係にあります。

**建設コスト + 家の燃費 + 将来コスト**

を合わせたトータルコストで考えた時、  
“パッシブハウスは決して高くない。”

と、それに気づいた方は  
パッシブハウスを選んでいきます♪

パッシブハウスが快適な  
“ワケ”をちょこっとご紹介

### 異次元な快適さの訳 「佐藤の窓」で 冬、無暖房

●【前提条件】パッシブハウスは日射取得のできる「性能のいい窓」が大事

太陽のエネルギーを窓から取り入れ、  
部屋を暖めることで暖房負荷を減らす。  
しかし、家の中で最も熱が逃げるのも「窓」  
なので、断熱性能も求められる。  
日射取得がしっかりでき、かつ断熱性能が  
高い窓が理想です。



これまでの窓は

ペアガラスだと  
日射取得率(η値)は上がるが断熱性能(U値)が下がり、  
トリプルガラスだと  
断熱性能(U値)は上がるが日射取得率(η値)が下がっていました。

● smartwin 「佐藤の窓」の異次元ポイント

佐藤の窓とは？ 高い日射取得率と高い断熱性能を両立させた  
トリプルガラス「E-CLAZ」を採用した木製窓です。

|                            | E-CLAZ | 国内トリプル |       | 国内ペア  |       |
|----------------------------|--------|--------|-------|-------|-------|
|                            |        | 日射取得型  | 日射遮蔽型 | 日射取得型 | 日射遮蔽型 |
| 熱貫流率 (W/m <sup>2</sup> ・K) | 0.52   | 1.10   | 0.78  | 1.50  | 1.50  |
| 日射取得量                      | 0.59   | 0.55   | 0.31  | 0.60  | 0.40  |

ペアガラスとトリプルガラスの  
“いいとこどりの”ガラス「ECLAZ」で解決。  
「ECLAZ」を採用した木製サッシ、  
smartwin「佐藤の窓」なら…



「冬、無暖房で“異次元”な  
快適さを実現できます」

● PHI主催パッシブハウス  
コンポーネントアワード3期連続優勝

PHI(パッシブハウス研究所)主催の  
パッシブハウスコンポーネントアワードで  
3期連続優勝した「世界一」の窓です。



### 異次元な快適さの訳 「Zehnder」で 夏、サラサラ

●【前提条件】家の換気は必須

普段口からしている「食べ物」。  
産地がどこか、農薬は使っていないか、  
オーガニックかなど気にはならないか？  
「食べ物」が気になるなら、  
飲む「水」はどうでしょうか？  
身体に取り込むもの。気を遣いますよね。  
では、呼吸で取り込む「空気」はどうでしょうか？

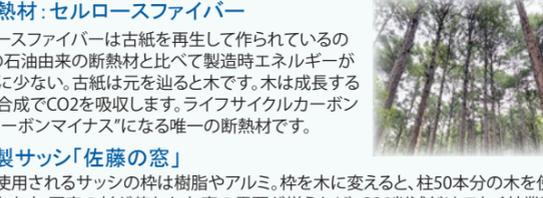


実は体内に摂取する量の比率は  
「食べ物」を1としたとき、「水」が3、  
「空気」が20とされています。  
お家の中をキレイな新鮮空気に保つことは、  
口にする食べ物に気を配るように  
自然に行われるべきなのです。



● 熱交換換気システムの採用

換気のために窓を全開にすると、  
部屋の空気をキレイな空気に入れ替えることができます。  
しかし部屋を快適温度にするために使われた、冷暖房のエネルギーは無駄に。  
そんなエネルギーロス解消するのが「熱交換換気システム」。  
温かい空気・冷やした空気の温度はそのままだ、キレイな新鮮空気に換気します。



● Zehnderの異次元ポイント

Zehnderは熱交換換気「エアコン」をドッキン  
グ。換気と快適な温度・湿度管理を同時に  
叶える。これまでなかった換気システムです。  
「圧倒的除湿力×パッシブハウス」なら、  
夏、サラサラの“異次元”空間に。  
その高い性能でPHI認証も取得した  
まさに「パッシブハウス用の換気システム」。



### 異次元な快適さの訳 高断熱・高气密

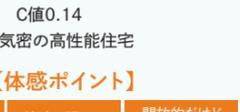
● 今までの最高基準が最低基準に

2022年に日本の住宅においての新しい断熱等級が制定され、  
それまで“最高基準”とされていた断熱等級4が“最低基準”と位置付けられる  
ようになりました。  
これから建てる家には性能の高さが必要不可欠となっていきます。  
私たちが建てているパッシブハウスは最高基準の「断熱等級7」の性能です。



● 高断熱なパッシブハウスをつくるには「熱橋」を防ぐのがポイント

● 熱橋とは？  
充填断熱していても断熱材のすきまがあったり  
断熱材がない柱の部分から熱が逃げたりして  
しまう…これが熱橋(ヒートブリッジ)です。



● 付加断熱で熱橋を防ぐ

熱橋による熱の逃げを防ぎたい…これを  
解決するのが「付加断熱」です。建物  
をぐるっと断熱材ですっぽり包み込む  
ように施工すれば熱橋を解決できます。



● 気密測定で断熱の施工精度がわかる

● 全棟気密測定実施

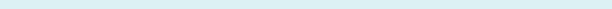
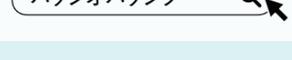
パッシブパッシブでは、気密測定を全棟で実  
施しています。気密測定により測られるC値(隙  
間相当面積)が小さければ小さいほど隙間が  
少ない家となります。  
隙間の少ない家ということは、隙間なく断熱施  
工ができていないということ。隙間なく断熱施  
工の丁寧さも同時にわかりますね。



### 自然素材

● パッシブパッシブはSDGsに取り組んでいます

住宅建築を通して、地球環境を  
守るためにできることを実行します。



● 断熱材: セルロースファイバー

セルロースファイバーは古紙を再生して作られているの  
で、他の石油由来の断熱材と比べて製造時エネルギーが  
圧倒的に少ない。古紙は元を辿ると木です。木は成長する  
間の光合成でCO2を吸収します。ライフサイクルカーボン  
では「カーボンマイナス」になる唯一の断熱材です。



● 木製サッシ「佐藤の窓」

日本で使用されるサッシの枠は樹脂やアルミ。枠を木に変えると、柱50本分の木を使うこ  
とができます。国産の杉が使われた窓の需要が増えれば、CO2削減だけでなく林業再生に  
も貢献できると考えられています。

● 家の構造材: 四国県産材

一般的な木造住宅は輸入木材を使って建てられていることがほとんど。  
パッシブパッシブのお家は構造材に四国産の木を使用。地産地消で輸送時に使うエネル  
ギー(CO2)を減らしています。

● 環境壁紙・木の無垢フローリング

環境壁紙は自然由来の原料、お好みの色を10程度  
重ね塗りできるので簡単に模様替えができます。  
張り替えによるゴミは減らしてCO2の削減にも貢献。  
また、フローリングには無垢材を使用しています。  
心地良さは肌が触れる所から。一生使い続けるから  
こそ、本物を使いたい。無垢の経年変化の美しさを楽し  
むのもいいし、削って新しくするのもいいですね。



性能の高さで快適もエコも叶える  
パッシブパッシブのパッシブハウスを  
体感できます！

1日1家族限定 無料

## 体感宿泊 はじめました

パッシブハウスに包まれる贅沢な快適空間を体感できます



PASSIO PASSIVE Villageモデルハウス  
「やさしさに包まれる家」

エネルギーをほとんど使わず快適空間を実現  
超省エネなニアリーパッシブハウス  
・付加断熱・トリプルガラス窓・大開口木製窓  
・熱交換換気システム採用  
・Ua値0.29 C値0.14  
高断熱高气密の高性能住宅

【体感ポイント】



など…パッシブハウスの“やさしさ”をご家族で感じて下さい

※お家づくりを検討中の方向けの体感宿泊です。 場所:丸亀市垂水町  
QRコードから予約をお願いします。 パッシブパッシブヴィレッジ内  
宿泊の流れ・ご案内は WEBサイトをご覧ください



香川・丸亀の工務店

## PASSIO PASSIVE

株式会社パッシブパッシブ 〒763-0095 香川県丸亀市垂水町3145-1

施工事例・イベント情報は Instagramをチェック!

Instagram

HP



0877-28-2855

https://passiop.com

パッシブパッシブ