

2021

12

December



OB様邸探訪

心が豊かになる薪ストーブのある暮らし

パッシオパッシブ通信を
毎月お届け致します

\パッシブハウスクラスの/ 構造見学会

12/11 土 12日

丸亀市④10:00▶17:00

※開催場所詳細についてはご予約時にお伝えします。

「パッシブハウス」は冷暖房ばっかりに頼らない一年中快適なお家！
冬は南の窓からの太陽の光が暖房に。夏は太陽の光を遮って最小限の冷房で。躯体をしっかりとエネルギーをなるべく使わないという新しい考え方です！

実際にパッシブハウスクラスの構造現場で、どんな工夫をしているのか、しっかりと確認してみませんか？

お電話またはWEB予約にて
お申込みお待ちしております！

TEL: 0877-28-2855



見どころ 01

快適に過ごせる
しくみ



実際お家の中ではどんな工夫がされているの？



見どころ 02

お家の耐久性



お家の大敵「結露」。どんな対策をしているの？

見どころ 03

地震に対して
どうしているのか



地震に強い安全な家づくりのために何をしているの？



香川・丸亀の工務店

PASSIO PASSIVE

株式会社パッシオパッシブ

〒763-0095

香川県丸亀市垂水町3145-1

TEL:0877-28-2855

FAX:0877-28-6278



▲パッシオパッシブ
通信の定期購読は
コチラから

パッシブハウスジャパン賛助会員
PASSIVEHOUSEJAPAN



メルマガ登録でパッシオパッシブの施工事例や
知って得するお家づくりについての情報を「シューイチ」で配信中♪

●登録方法はホームページの



をクリック！

HP:<https://passiop.com/>

パッシオパッシブ



passiopassive



@passiopassive



PASSIO PASSIVE Village第2期分譲地販売中! & 【限定3棟】モデルハウス販売中

見学予約は
コチラから



モデルハウスの見学は随時開催しております!
事前ご予約制でご見学頂けます。
お気軽にお問合せ下さい。

寒くなってきた
この時期は
あたたかさを
体感頂けます



敷地面積:58.39~90.55坪/坪単価7.9万円~

- 住所/丸亀市垂水町 ■開発面積/3,445.81m² ■総区画数/11区画 ■販売区画数/11区画 ■地目/宅地
- 用途地域/無指定・幹線沿道一般型 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■道路の幅員/6m ■交通/JR丸亀バス20分
- 主たる設備/水道:公共/排水:浄化槽 ■開発許可番号/令和元年11月25日第37号 ■建築条件付き
- 校区/垂水小学校、南中学校 ■取引態様/売主(株)大丸工業
- 売主の商号及び免許/株式会社大丸工業 宅地建物取引業免許:香川県知事(4)第3820号

※建築条件付きとは土地売買契約後、3か月以内に建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。



くらしのコラム

~クリスマスマーケット~



みなさん、こんにちは。いよいよ今年も残すところ1ヶ月。12月は大抵の人が年末に向けての大掃除や年賀状に追われて…という忙しい毎日だと思います。もちろん私もそのひとり。大晦日に年賀状を書くのが恒例になってしまってます。今年こそは早めに準備しようと思いつつ、何かと誘惑が多いのはクリスマスの時期だから?!?コロナウィルスのこともあり、去年はパーティーや買い物を自粛する傾向にあったけど、今年はさあ、どうなるでしょうか??

東京では”屋外”で開催されるクリスマスマーケットがあちらこちらで予定されていますね。日比谷公園では本場ドイツのクリスマスマーケットを再現したイベントが開催される予定で、伝統的なホットドリンクのグリュースワインやソーセージなどの食事も楽しめるとのこと。数年前訪れたドイツ・ミュンヘンのクリスマスマーケットに魅了された私も、大好きなイベントのひとつです。マーケットではHütteヒュッテと呼ばれる小屋がいくつも立ち並び、オーナメントやクリスマスグッズ、ホットワイン、ビール、ソーセージ、プレツツェルなどが販売されて賑わいます。夕暮れ時からはイルミネーションも更に素敵にきらめき、まるでおとぎ話の中にいるみたい☆本当にまた訪れたいたい場所です♪

ここ香川でも、高松の丸亀町グリーンの広場で数年前から開催されていますね。規模は小さいですが、十分に雰囲気が味わえます!そこでいつも出店されている”グリュースゴッド”さんはひときわクリスマスマードを盛り上げてくれるヒュッテで私のお気に入り。本場ドイツで修行したご夫婦の美味しいお料理とお菓子でもてなしてくれます。さすがマイスターの味です!!

今年の12月はいつものバタバタを忘れてクリスマスを楽しむのはいかがでしょうか?きっと心が元気になって、大掃除もはかどること間違いないし。

“Merry Christmas & Happy New Year”

インテリアコーディネーターmisa

パッソオパッソのおすすめお店紹介

Grüß Gott



◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆

Grüß Gott
(グリュースゴット) てお買い求め頂けます。

HP <http://gruess-gott.kagawa.jp/>

◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆

本場ドイツで菓子職人と食肉職人として修行し、マイスターの称号を持つ旦那さまとゲゼレ(職人)の奥さまのご夫婦が切り盛りするグリュースゴットさん。

出来るだけ香川県産の材料にこだわってつくるスイーツやソーセージが大人気です。クリスマスの時期限定の白山シュトレンや、クッキー缶はおすすめの逸品です!マイスターのソーセージもこれからのパーティーシーンに大活躍しますよ。

OB様邸探訪

心が豊かになる薪ストーブのある暮らし



ダークなフローリングに白い壁のコントラストがモダンな印象のK様邸。弊社のモデルハウス"バリリゾート"を大変気に入って頂き、家づくりがスタートしました。

K様のこだわりは、とにかくカッコいいデザイン+高性能。設計士は、大きさの違うボックスを2つ連結させた平屋の家を提案。お庭を囲む板塀が凹凸のある外観デザインをより引き立たせています。

室内は濃いめの色のフローリングでまとめられていて、TV台や造作家具にも同じ着色をされスッキリした統一感を演出しています。広くて天井が高いリビングには薪ストーブがあり、背面のタイル張りの壁も合わせて空間のアクセントになっています。もちろんこの薪ストーブは暖房器具としての役割も果たしていて、またご主人様の楽しみのひとつでもあります。薪の木の確保、薪割りなどはオフシーズンの楽しみで、薪のストックが増えるにつれて心が豊かになるのだとか。薪ストーブライフの奥深さが感じられますね。

奥様のこだわりはスッキリカッコいい見せるキッチン、トヨーキッチンを採用されました。ステンレスのカウンターがお気に入りです。

キッチンから続く水周りは、洗面シンクが2つ。女子率が高いK様邸の朝の混雑緩和にひと役かっています。

リビングつながりにあるのが女の子2人の子供室。ロフトベッドの下に勉強スペースをとった無駄の無い空間利用ですね。

リビングや子供室からは、中と外の空間を繋ぐタイルテラスに出ることができ、より開放感を感じられます。季節のいい時期は外でのティータイムも楽しみですね♪

