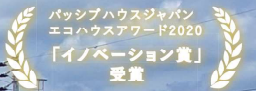


家も街並みもヴィンテージを目指す！

いいデザインいい素材でつくられた家具がヴィンテージとなり価値が続くように、人が住む家も街並み(土地)もそうでありたい。年数が経過しても高い価値を維持し、いつまでも住み続けたいと思える場所「PASSIO PASSIVE Village」が生まれました！



さあ、ビレッジの住人を大募集です！

PASSIO PASSIVE Village 第2期分譲販売スタート

丸亀市垂水町

敷地面積 58.39坪~90.55坪

坪単価 7.9万円~

11区画



■住所/丸亀市垂水町 ■開発面積/3,445.81㎡ ■総区画数/11区画 ■販売区画数/11区画 ■地目/宅地 ■用途/住居 ■指定/特種用途一般型
 ■建ぺい率/70% ■容積率/200% ■車道幅/6m ■交地/1/9丸亀バス20分 ■主たる設備/水道・ガス・排水・浄化槽 ■開発許可番号/令和元年11月25日第3号
 ■緑地帯を含む ■緑地帯/盛木・小笠原 盛木園芸農引継ぎ 住宅・住宅用工業用地 宅地建物取引業法 香川県 香川県知事(4)第320号
 ※建築条件付きは土地売買契約後、3か月以内に建築負荷契約が成立することを停止条件とする販売です。



緑でつながる隣地
シンボルツリーや芝生などで統一感のある緑豊かな街並みをつくり出す。アルミ製品は使わない、街並みになじむ外構をご提案します。



菜園付きお庭
コンテナガーデンで、家庭菜園が楽しめます。野菜やハーブを育て季節ごとに収穫。子供と一緒に育て、食すことがお子様の「食育」にもつながりますね。



子育て・見守れる環境
子育てにおいて、防犯性も必要な部分。住宅地を貫通する道路は設けていないので、無用な車も入ってこず、住人だけの道に、地域のコミュニティも防犯につながります。



家キャンプにも最適
庭付きだからこその家キャンプ。タープやテントをたててお手軽にBBQ! 夏にビニールプールなど、ソファなどを存分に楽しんでいただけます！

デザイン×パッシブハウスクラス資産価値のある家づくり

街並みを考えた分譲地は日本でも珍しく、そのモデルケースとなるこのPASSIO PASSIVE Villageは私たちと暮らす人々と一緒に作りあげていくホームタウンです。ヴィンテージな街並みを目指すこの場所で、本当に豊かな暮らしを実現するためのごまかせない家づくり。



現地にてご案内させていただきますので、お気軽にお問い合わせください。
お問い合わせ先: 0877-28-2855まで



モデル A棟 やさしさに包まれる家

耐震等級3	付加断熱	敷地面積 77.46坪
トリプルガラス窓	熱交換換気	延床面積 31.80坪
全館空調	2階ガラス付	

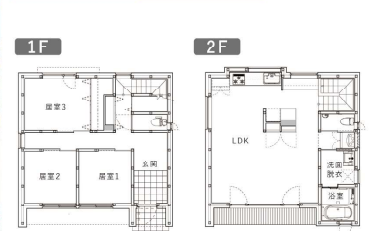


シンプルで機能的な暮らしを楽しむための「舞台」
 「テラス」といった中間領域のある飽きのこない開きのお家です。



モデル C棟 ほっこり北欧を楽しむ家

耐震等級3	付加断熱	敷地面積 69.84坪
トリプルガラス窓	熱交換換気	延床面積 28.80坪
全館空調	2階リビング	

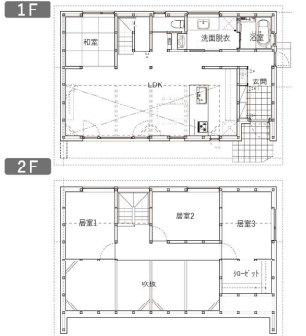


見晴らしのいい2階リビングと新しい生活を提案します。
 十分な採光を確保できるためリビングも明るく外部からの視線をカット。洗面脱衣・お風呂の水廻りも2階へ、家事ワーク動線も魅力的なお家です。



モデル B棟 ふだん着リゾートの家

耐震等級3	付加断熱	敷地面積 66.64坪
トリプルガラス窓	熱交換換気	延床面積 34.06坪
全館空調	大きな吹抜	



リゾートといえば、開放感。お家に取り入れるには大きな吹抜がポイント。
 忙しい毎日の中でも快適にリラックスして暮らせるお家です。



パッシブハウスクラスが体感できる！ モデルハウス3棟同時見学会 限定3棟 モニターの募集！

PASSIO PASSIVE 主催 エコハウスアワード2020にて「イノベーション賞」を受賞した「PASSIO PASSIVE Village」。こちらにある「パッシブハウスクラス体感モデルハウス」

- やさしさに包まれる家
 - ふだん着リゾートの家
 - ほっこり北欧を楽しむ家
- 3棟同時に見学いただけます。

お電話またはWEB予約にて
 ご予約お待ちしております！



【コロナウイルス感染予防対策を行っています】会場での手指の消毒、検温、マスクの着用にご協力をお願いいたします

香川・丸亀の工務店 株式会社PASSIO PASSIVE
PASSIO PASSIVE TEL:0877-28-2855
 〒763-0095 香川県丸亀市垂水町3145-1

HP: <https://passiop.com/>



メルマガ登録でPASSIO PASSIVEの施工事例や
 知って得するお家づくりについての情報を「シューイチ」で配信中！

●登録方法はホームページの をクリック！

PASSIO PASSIVE JAPAN

